

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

servizio integrato di gestione dei rifiuti

Ambito Tariffario: Comune di Colonna (RM)

Periodo regolatorio 2026-2029

Delibere ARERA 5 agosto 2025 n.397/2025/R/RIF

Determina ARERA 7 novembre 2025, n.1/DTAC/2025

Sommario

1	Premessa (ETC).....	3
1.1	Comune/i ricompreso/i nell'ambito tariffario	3
1.2	Soggetti gestori per ciascun ambito tariffario	3
1.3	Impianti di chiusura del ciclo del gestore integrato	3
1.4	Documentazione per ciascun ambito tariffario	3
1.5	Altri elementi da segnalare.....	4
2	Descrizione dei servizi forniti (G).....	4
2.1	Perimetro della gestione/affidamento e servizi forniti	4
2.2	Altre informazioni rilevanti.....	10
3	Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario (G).....	11
3.1	Dati tecnici e potenziamento del servizio	11
3.1.1	Variazioni di perimetro.....	11
3.1.2	Livelli e variazioni della qualità	12
3.2	Fonti di finanziamento	14
3.3	Dati per la determinazione delle entrate di riferimento	14
3.3.1	Dati di conto economico	14
3.3.2	Focus sugli AR e AR _{sc}	21
3.3.3	Componenti di costo previsionali	22
3.3.4	Investimenti	24
3.3.5	Dati relativi ai costi di capitale	25
4	Attività di validazione (ETC).....	28
5	Valutazioni di competenza dell'Ente territorialmente competente (ETC)	29
5.1	Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie	29
5.1.1	Coefficiente di recupero di produttività.....	29
5.1.2	Coefficiente di potenziamento K	30
5.1.3	Coefficiente CRI.....	31
5.2	Costi operativi incentivanti (COnew ^{exp} e COI ^{exp}).....	31
5.2.1	Componenti previsionali COnew.....	31
5.2.2	Componenti previsionali COI.....	31
5.3	Costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (ANT).....	31
5.3.1	Componente previsionale CTSA exp	31
5.3.2	Componenti previsionali CO ₁₁₆	31
5.3.3	Componenti previsionali CQ	31
5.3.4	Componenti previsionali COANT	32
5.4	Ricavi e valorizzazione del fattore di <i>sharing</i>	32
5.5	Cespiti e costi di capitale.....	32
5.6	Conguagli	32
5.7	Valutazioni in ordine all'equilibrio economico finanziario	32

ALLEGATO 2

5.8	Rinuncia al riconoscimento di alcune componenti di costo.....	33
5.9	Rimodulazione dei conguagli.....	33
5.10	Rimodulazione del valore delle entrate tariffarie che eccede il limite alla variazione annuale	33
5.11	Eventuale superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie	33

1 Premessa (ETC)

Il Comune appartiene alla Città Metropolitana di Roma, ente territoriale nel quale non è stato costituito l'Ambito territoriale ottimale dei rifiuti.

In ottemperanza al disposto della Deliberazione ARERA 5 agosto 2025 n.397/2025/R/RIF e della Determina ARERA 7 novembre 2025 n.1/DTAC/2025 il Comune svolge le funzioni di Ente Territorialmente Competente.

1.1 Comune/i ricompreso/i nell'ambito tariffario

L'ambito tariffario è comunale e coincide con il solo territorio del Comune stesso. Nel territorio è applicata la TARI tributo.

1.2 Soggetti gestori per ciascun ambito tariffario

In conformità alle definizioni contenute nell'articolo 1 del MTR-3 l'Ente territorialmente competente indica i gestori dell'ambito tariffario:

- TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.r.l.
- Comune di Colonna

I gestori hanno predisposto il PEF di competenza ai sensi dell'articolo 29 del MTR-3.

Nell'anno 2024 non si sono rilevati avvicendamenti gestionali; nel biennio 2026-2027, al momento di redazione del presente documento, non sono in previsione avvicendamenti gestionali.

Il Comune assume la duplice funzione di gestore ed organismo competente, pertanto, in ottemperanza all'applicazione dell'articolo 30.3 del MTR-3, l'attività di validazione prevista dal comma 30.1 del MTR-3, sarà svolta da un soggetto dotato di adeguati profili di terzietà rispetto all'attività gestionale.

1.3 Impianti di chiusura del ciclo del gestore integrato

I rifiuti dell'ambito tariffario oggetto di predisposizione tariffaria sono stati conferiti ai seguenti impianti di chiusura del ciclo:

- TMB/TM
- Impianto di compostaggio/digestione anaerobica o misti

1.4 Documentazione per ciascun ambito tariffario

In conformità alla previsione dell'articolo 7.3 della deliberazione 397/2025/R/RIF, l'Ente territorialmente ha acquisito da ciascun gestore operante nell'ambito tariffario:

1. il tool-PEF relativo ai servizi svolti da ciascun gestore redatto secondo lo schema tipo di cui all'Allegato 1 della determina 1/DTAC/2025, compilato per le parti di propria competenza;
2. i capitoli 2 e 3 redatti secondo il presente schema tipo di relazione di accompagnamento (Allegato 2 della determina 1/DTAC/2025).

Nella presente relazione, viene riportata la relazione di accompagnamento redatta dalla società TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.r.l. nelle parti generali e quelle che interessano il Comune di Colonna.

ALLEGATO 2

3. una dichiarazione per ciascun gestore, predisposta utilizzando lo schema tipo di cui all'Allegato 3 (per i soggetti di diritto privato) o dell'Allegato 4 (per gli enti pubblici) della determina 1/DTAC/2025, redatta ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica e i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;
4. la documentazione contabile sottostante alle attestazioni prodotte e funzionale all'attività di validazione.

1.5 Altri elementi da segnalare

L'Ente territorialmente competente non dà altresì atto di eventuali ulteriori elementi che ritiene meritevoli di segnalazione all'Autorità.

2 Descrizione dei servizi forniti (G)

2.1 Perimetro della gestione/affidamento e servizi forniti

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

Tekneko a seguito di aggiudicazione di gara d'appalto pubblico di servizio svolge il sistema integrato di raccolta, spazzamento in vari Comuni nelle provincie di Roma, Frosinone, Viterbo, Rieti (Lazio), L'Aquila (Abruzzo), Fermo (Marche) e Lecce (Puglia) per un bacino di oltre **465.000** cittadini serviti all'anno.

Di seguito si indicano i comuni serviti da Tekneko, per aggiudicazione di gara d'appalto pubblico:

ALLEGATO 2

Comune	Oggetto	REP e data	Durata	Importo Contrattuale	abitanti al 31/12/2025
Provincia di Lecce					
Aro le 9					
Comune di Casarano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep n. 2042 del 22/07/2020	Dal 01/12/2020 al 31/08/2029	€ 18.338.545,89	19.151
Comune di Matino			Dal 01/10/2020 al 31/08/2029	€ 8.932.589,19	10.875
Comune di Miggiano			Dal 01/09/2020 al 31/08/2029	€ 2.776.740,75	3.229
Comune di Montesano Salentino			Dal 01/09/2020 al 31/08/2029	€ 2.127.937,59	2.603
Comune di Parabita			Dal 01/10/2020 al 31/08/2029	€ 9.249.991,65	8.676
Comune di Ruffano			Dal 01/10/2020 al 31/08/2029	€ 8.212.403,07	9.305
Comune di Specchia			Dal 01/09/2020 al 31/08/2029	€ 3.988.803,96	4.540
Provincia dell'Aquila					
Comune di Avezzano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centro di raccolta comunale	Rep. 3105 del 11.10.2017 Rep. 3219 del 25.07.2025	Dal 15/07/2017 al 31/03/2024 Dal 01/04/2024 al 31/03/2031	€ 25.307.031,60; € 40.197.083,728	40.842
Comune di Celano	Servizi di raccolta porta a porta e gestione centro di raccolta	Rep. 2042 del 23/12/2019 CIG: B357A04D5B	Dal 16/06/2019 al 15/06/2025 Dal 16/06/2025 al 15/06/2030	€ 7.426.493,01; € 6.065.156,49	10.195
Comune di Cerchio	Servizi di raccolta porta a porta e gestione centro di raccolta	Rep. 699 del 12/02/2021	dal 01/01/2021 al 31/12/2030	€ 1.988.943,13	1.538
Comune di Scurcola Marsicana	Servizi di raccolta porta a porta servizi di spazzamento e nettezza urbana	Rep 1807 del 29/08/2019	Dal 01/07/2019 al 31/12/2025	€ 1.504.692,28	2.674
SUA Comune Capofila Trasacco					
Comune di Trasacco	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 836 del 23/12/2014	Dal 02/01/2015 al 30/06/2025	€ 3.425.033,64	5.790
Comune di Collelongo				€ 738.882,43	1.070
Comune di Villavallelonga				€ 517.490,35	826
Comune di Gioia de Marsi					1.710
Comune di Lecce nei Marsi					1.531
Comune di Cappadocia					576
Associazione Comuni con Carsoli Capofila					
Comune di Oricola	Servizio di igiene urbana	CIG B42E252AC8	Dal 01/08/2025 al 31/07/2030	€ 913.279,89	1.286
Comune di Pereto				€ 539.444,25	638
Comune di Rocca di Botte				€ 644.674,65	867

ALLEGATO 2

Provincia di Frosinone					
Comune di Filetino	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 333 del 30/08/2017	Dal 15/07/2019 al 31/12/2024 (in proroga)	€ 399.005,35	535
		Rep. 408 del 10.11.2025	DURATA 7 ANNI - da avviare	€1.327.200,00	
Comune di Supino	Servizi di raccolta, trasporto RU modalità porta a porta, spazzamento, gestione centro di raccolta	Rep 1233 del 31/08/2022	Dal 01/09/2022 al 31/08/2027	€ 1.432.186,89	4.600
Comune di Fiuggi	Servizi di raccolta, trasporto RU modalità porta a porta, spazzamento, gestione centro di raccolta	CIG 9608630c4E	Dal 01/06/2024 al 31/05/2031	€ 15.530.313,67	10.079
Provincia di Roma					
Comune di Bracciano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 10004 del 24/09/2018	Dal 01/03/2018 al 28/02/2026	€ 15.160.359,89	18.490
Comune di Frascati	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep. 4442 del 02/12/2021	Dal 01/06/2021 al 31/05/2028	€ 24.874.608,90	22.805
Comune di Guidonia Montecelio	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep. 1017 del 27/05/2021	Dal 01/06/2021 al 28/02/2026	€ 32.581.276,57	88.992
		CIG B801B681C0	Dal 01/03/2026 al 28/02/2033	€ 76.922.550,30	
Comune di Ladispoli	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 4699 del 27/01/2021	Dal 01/03/2020 al 28/02/2027	€ 34.309.346,86	40.855
Comune di Monte Compatri	Servizi di raccolta porta a porta servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centro di raccolta comunale	Rep. 3259 del 19/11/2020	Dal 01/11/2020 al 31/10/2025 (e fine termine gara)	€ 7.041.414,47	11.757
Comune di Nettuno	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 13 del 29/06/2020	Dal 01/08/2020 al 31/07/2027	€ 49.292.318,71	48.237
Comune di Sacrofano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 759 del 24/09/2019	Dal 01/09/2019 al 31/08/2025	€ 2.784.895,16	7.403
		Rep 778 del 11/12/2025	Dal 01/01/2026 al 31/12/2031	€ 7.309.126,23	
Comune Capofila Montelibretti					
Comune di Montelibretti	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 3243 del 22/11/2022	Dal 01/05/2022 al 30/04/2027	€ 985.030,12	5.137
Comune di Nerola					1.906
Comune di Colonna	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 127 del 30/07/2025	Dal 01/11/2024 al 31/10/2031	€ 6.504.770,37	4.223
Comune di Magliano Romano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 370 del 02/04/2025	Dal 02/12/2024 al 01/12/2031	€ 1.048.384,01	1.357
Comune di Mazzano Romano				€ 1.773.958,91	2.936
Comune di Calcata (VT)				€ 647.086,99	909
Comune di Fara In Sabina	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep n. 886 del 25.02.2025	Dal 01/02/2025 al 31/01/2032	€ 7.947.512,99	13.843
Provincia di Viterbo					
Comune di Nepi	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 5528 del 11/06/2019	Dal 01/05/2019 al 30/08/2025	€ 4.793.669,99	9.467
				€ 8.179.860,87	

ALLEGATO 2

		Rep 5669/2025 del 11/09/2025	E dal 01/09/2025 al 31/08/2032		
Comune di Vetralla	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep. 5689 del 28/09/2018	Dal 15/07/2019 al 30/09/2027	€ 12.302.815,00	13.351
Comune di Monte Romano	Servizi di raccolta porta a porta, gestione centri di raccolta comunale	Det. 14/2025	Dal 29/07/2024 al 31/03/2026	183.860,96 €	1.854
Comune di Castel Sant'Elia	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep. 01 del 07/03/2025	Dal 01/09/2024 al 31/08/2029	1.395.128,150 €	2.411
Comune di Corchiano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Ord. n. 2 del 28/01/25	Dal 01/09/2024 al 30/04/2026	€ 256.000,00	3.550
Provincia di Fermo					
Comune di Montegranaro	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Rep 1356 del 13/01/2023	Dal 01/10/2022 al 30/09/2027	€ 5.137.572,39	12.441
Comune di Montegiorgio	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	trattativa MePa	Dal 15/11/2022 al 31/01/2025	€ 413.958,60	6.281

Di seguito si riportano i valori di raccolta differenziata raggiunti nei Comuni della Provincia di Roma, gestiti da Tekneko:

	Percentuale Raccolta differenziata				
	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Bracciano	73,52%	72,75%	71,23%	70,52%	71,92%
Frascati	56,29%	58,34%	65,96%	67,72%	70,30%
Guidonia Montecelio	68,57%	69,97%	70,01%	69,77%	70,80%
Ladispoli	71,99%	71,26%	70,01%	69,13%	66,60%
Monte Compatri	71,13%	74,17%	78,94%	78,62%	77,73%
Nettuno	63,75%	63,12%	61,17%	60,46%	59,28%
Sacrofano	84,50%	84,16%	84,79%	84,90%	84,72%
Montelibretti		66,16%	79,41%	78,76%	78,71%
Nerola		63,51%	76,03%	79,12%	77,59%
Magliano Romano dal 02/12/2024				68,79%	73,66%
Mazzano Romano dal 02/12/2024				57,56%	74,89%
Colonna dal 01/11/2024				63,29%	74,18%

Il Comune di Colonna ha adottato ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato A alla Delibera ARERA n. 15/2022, lo **Schema regolatorio I**.

Il Comune di Colonna si estende su una superficie di circa 3,5 km² e conta circa 4.300 abitanti, con una densità abitativa pari a circa 1.200 ab/km², indicativa di un contesto urbano compatto. Il territorio, situato tra i 200 e i 350 m s.l.m. nell'area dei Castelli Romani, presenta una morfologia collinare con prevalenza di insediamenti residenziali e limitate aree agricole. Il tessuto urbano è concentrato lungo la dorsale principale, con centro storico di impianto medievale caratterizzato da viabilità interna a sezione ridotta e accessibilità limitata. La presenza della linea ferroviaria FL6 e dei collegamenti viari principali (Via Casilina e A1) garantisce buona accessibilità sovracomunale. Inoltre, la componente produttiva risulta limitata, con prevalenza di utenze domestiche e modesta incidenza di attività agricole e vitivinicole. Il contesto territoriale determina una gestione del servizio di igiene urbana efficiente, pur richiedendo soluzioni specifiche per le aree storiche.

a) Nel comune di Colonna vengono prestati i seguenti servizi:

Spazzamento e lavaggio strade

ALLEGATO 2

- servizi di spazzamento strade meccanizzato misto e manuale, lavaggio strade, piazze, marciapiedi e aree pedonali;
- gestione cestini gettacarte, gettasigarette e cestini per deiezioni canine;
- raccolta e pulizia aree mercatali, eventi;
- raccolta rifiuti abbandonati sul territorio pubblico fino a 5 mc ed installazione di fototrappole.

Raccolte e trasporto

- raccolta porta a porta della frazione imballaggi in vetro e metalli con freq. di 1/7 per le UD e con freq. 2/7 per le UND nel periodo estivo, dal 01.06 al 30.09, e con freq. di 1/7 nel resto dell'anno;
- raccolta porta a porta della frazione carta e cartoncino per tutte le utenze con freq. di 1/7;
- raccolta porta a porta della frazione cartone selettivo per le UND con freq. di 2/7;
- raccolta porta a porta della frazione umida-organico per tutte le utenze, UD e UND, con freq. di 3/7;
- raccolta porta a porta della frazione secco indifferenziato per tutte le utenze con freq. di 1/7;
- raccolta porta a porta della frazione pannolini e pannoloni per tutte le utenze con freq. 2/7;
- raccolta porta a porta della frazione imballaggi in plastica con freq. di 1/7 per le UD e con freq. di 2/7 per le UND;
- promozione del compostaggio domestico, con compostiere domestiche e di comunità;
- raccolta stradale presso appositi contenitori e/o presso i rivenditori di: Pile, Farmaci, prodotti etichettati T/F, microRAEE;
- gestione del Centro di Raccolta Comunale (16 ore settimanali, di cui tre ore nella giornata di domenica e tre ore nella giornata di sabato);
- raccolta ingombranti e RAEE a domicilio previa chiamata e per un massimo di nr. 5 pezzi a chiamata (freq. 1/14) oppure conferimento diretto presso il Centro di Raccolta;
- raccolta sfalci e potature a domicilio previa chiamata per un massimo di 1 mc a chiamata (freq. 1/14) oppure conferimento diretto presso il Centro di Raccolta;
- lavaggio contenitori Utenze non domestiche;
- installazione e gestione di una mini isola ecologica informatizzata;
- sistema di controllo e monitoraggio conferimenti;
- attività integrative volte alla riduzione dei rifiuti e raggiungimento obiettivi, quali ad esempio micro-raccolte stradali ed on-demand.

Nel contratto in essere, non sono comprese le attività di messa in riserva dei rifiuti, deposito temporaneo prima della raccolta ai fini del trasporto in un impianto di recupero, nonché le attività di pretrattamento finalizzate a ottenere flussi di rifiuti monomateriale attraverso la separazione delle diverse frazioni raccolte con modalità multimateriale, e/o ridurre il volume dei rifiuti al fine di

ALLEGATO 2

ottimizzare il trasporto verso gli impianti di trattamento, attraverso operazioni di pressatura, schiacciamento o compattazione (sia nel caso di raccolta multimateriale che nel caso di raccolta monomateriale), tenendo conto di quanto esplicitato all'articolo 2 della deliberazione 389/2023/R/RIF e nel rispetto dei criteri di riconoscimento dei costi definiti dal Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-3) per il periodo regolatorio 2026-2029, di cui alla Deliberazione 7/2025/R/RIF.

Rapporto con gli utenti

- comunicazione e sensibilizzazione ambientale App per IOS e Android;
- apertura Ecosportello per gli utenti, attivazione del numero verde per 33 ore settimanali ed attivazione di sistema di messaggistica WhatsApp;
- gestione banca dati attrezzature consegnate agli utenti;
- attività di tracciabilità puntuale della raccolta porta a porta con rilevazione del TAG RFID di ogni contenitore.

Servizio trattamento e recupero; servizio trattamento e smaltimento

Tutti gli oneri di smaltimento e/o trattamento e recupero sono a carico della Tekneko.

Di seguito si riporta la tabella riepilogativa relativa agli impianti di destinazione rifiuti del Comune di Colonna:

Tipologia rifiuti	Codice EER	Destinazione	Trattamento
Rifiuti urbani non differenziati	20.03.01	Porcarelli Gino & Co Srl WT2	R12
Residui della pulizia strade	20.03.03	AVR Spa	R13
Toner per stampa esauriti	08.03.18	Ecofatcentro srl	R13
Imballaggi in carta e cartone	15.01.01	Ricicla Centro Italia s.r.l.	R13
Imballaggi in plastica	15.01.02	Plast Srl	R13
Imballaggi in materiali misti	15.01.06	Intercarta spa	R13
Miscuglio di scorie di cemento	17.01.07	MC Cubo Inerti	R13
Carta e Cartone	20.01.01	Ricicla Centro Italia s.r.l.	R13
Rifiuti biodegradabili di cucine e mense	20.01.08	Aciam s.p.a. Aielli (AQ)	R3
App elettriche fuori uso contenenti CFC	20.01.23	Hiaki Electrics srl	R13
Oli e grassi commestibili	20.01.25	Friggioil Service srl	R09
Medicinali diversi da quelli di cui alla voce 20 01 31	20.01.32	Ecofatcentro srl	R13
Batterie e accumulatori	20.01.33	Nieco Spa	R13
Pile Alcaline	20.01.34	Floweee Srl	R13
Tv e Monitor	20.01.35	Haiki Electrics srl	R13
App elettriche ed elettroniche fuori uso R4	20.01.36	Bizzaglia & c. EcoOffice srl	R13
App elettriche ed elettroniche fuori uso R2		Ecosystem spa	R13
Legno	20.01.38	Porcarelli Gino & Co srl WT2	R13
Rifiuti biodegradabili	20.02.01	Aciam s.p.a. Aielli (AQ)	R03
Rifiuti ingombranti	20.03.07	Porcarelli Gino & Co srl WT2	R13

b) Altri Servizi

La Tekneko effettua le attività esterne al servizio integrato di gestione di seguito indicate:

- derattizzazione e disinfestazione;
- rimozione guano volatili;
- raccolta siringhe, anche come pronto intervento;
- pulizia di caditoie;
- rimozione graffiti;
- pulizia fontane e lavatoi pubblici.

ALLEGATO 2

Di seguito si riporta la tabella relativa alla campagna di comunicazione svolta nell' anno 2024:

Comunicazione Colonna 2024
DESCRIZIONE
CAMPAGNA AVVIO SERVIZI -start up
Materiale cartaceo di comunicazione
Social media, sito

Nel sito internet della Tekneko, si possono leggere i dettagli dei servizi suddetti e maggior informazioni del contratto e della società selezionando il Comune d'interesse nel seguente link: <https://tekneko.it/#selezione-comune>.

COMUNE DI COLONNA

Il Comune è il soggetto gestore per le attività di:

➤ **Gestione tariffe e rapporto con gli utenti**

Il Comune gestisce il servizio di Gestione tariffe e rapporto con gli utenti utilizzando le forme e gli strumenti organizzativi e gestionali ritenuti più idonei per il raggiungimento dei più elevati livelli di efficienza, efficacia ed economicità.

Il Comune predispone altresì il PEF e le tariffe per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Nell'attività erogata dal Comune sono incluse:

- l'attività di accertamento e riscossione (incluse le attività di bollettazione e l'invio degli avvisi di pagamento);
- la gestione del rapporto con gli utenti (inclusa la gestione reclami) anche mediante sportelli dedicati o *call-center*;
- la gestione della banca dati degli utenti e delle utenze, dei crediti e del contenzioso;
- l'effettuazione di campagne informative e di educazione ambientale;
- l'implementazione di misure di prevenzione della produzione di rifiuti urbani

➤ **Gestione attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani**

Il Comune gestisce l'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani

2.2 Altre informazioni rilevanti

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

La Tekneko rappresenta che, alla data di predisposizione del presente PEF, NON SUSSISTONO CON L'ENTE di riferimento le seguenti situazioni:

- che in merito allo stato giuridico – patrimoniale non sono in corso procedure fallimentari di concordato preventivo o di liquidazione coatta;
- che non sono in corso ricorsi pendenti fra l'appaltatore con i comuni oggetto della presente relazione.
- che l'appaltatore non ha in carico sentenze passate in giudicato con i comuni oggetto della presente relazione.

ALLEGATO 2

COMUNE DI COLONNA

Il Comune non si trova in una situazione di squilibrio strutturale.

3 Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario (G)

I gestori del servizio illustrano i dati di propria competenza inseriti nell'Allegato 1 alla determina 1/DTAC/2025 (*Tool* di calcolo o *Tool*-PEF).

3.1 Dati tecnici e potenziamento del servizio

Per le annualità 2026, 2027, 2028 e 2029 il gestore è chiamato a svolgere i servizi così come stabilito nell'affidamento di servizio e in relazione ai dati di propria competenza propone l'inquadramento della gestione nello schema regolatorio I (art.5.2 del MTR-3):

- Obiettivi di qualità: consolidamento dei livelli di qualità;
- Grado di efficienza della gestione: è determinata dal rapporto ceuff/benchmark.

È compito dell'Ente Territorialmente competente determinare il valore del cueff e successivamente approvare o modificare lo schema regolatorio di riferimento della gestione.

3.1.1 Variazioni di perimetro

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L. X

Negli anni 2024 e 2026 Tekneko ha partecipato a gare d'appalto con l'aggiudicazione di alcune di esse.

Si riporta, di seguito, la tabella con l'elenco degli affidamenti acquisiti e degli affidamenti cessati:
Affidamenti acquisiti:

Comune	Oggetto	Durata Affidamento	Scadenza affidamento
Comune di Gioia de Marsi	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 01/02/2024	al 30/06/2026
Comune di Lecce nei Marsi			
Comune di Cappadocia			
Comune di Oricola			
Comune di Pereto	Servizio di igiene urbana	Dal 01/08/2025	al 31/07/2030
Comune di Rocca di Botte			
Comune di Fuggi	Servizi di raccolta, trasporto RU modalità porta a porta, spazzamento, gestione centro di raccolta	Dal 01/06/2024	al 31/05/2031
Comune di Colonna	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 01/11/2024	Al 31/10/2031
Comune di Magliano Romano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 02/12/2024	al 01/12/2031
Comune di Mazzano Romano			
Comune di Calcata (VT)			
Comune di Fara In Sabina	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 01/02/2025	al 31/01/2032
Comune di Monte Romano	Servizi di raccolta porta a porta, gestione centri di raccolta comunale	Dal 29/07/2024	al 31/03/2026
Comune di Castel Sant'Elia	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 01/09/2024	Al 31/08/2029
Comune di Corchiano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 01/09/2024	al 31/03/2026

Affidamenti cessati

Comune	Oggetto	Dal	Scadenza Affidamento
Montegiorgio	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 15/11/2022	31/01/2025

ALLEGATO 2

In aggiunta per il quadriennio 2026-2029, Tekneko parteciperà a nuove gare d'appalto. Pertanto, in funzione dei nuovi atti di gara, nonché dell'eventuale nuovo gestore, che risulterà affidatario del servizio, si avranno dei cambiamenti rispetto l'attuale servizio integrato. Dunque, nel periodo di riferimento, si auspica l'acquisizione di ulteriori contratti di servizi.

E nell'anno 2026 sono in conclusione:

Comune	Oggetto	Dal	Scadenza affidamento
Comune di Cappadocia	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 01/02/2024	al 30/06/2026
Comune di Monte Romano	Servizi di raccolta porta a porta, gestione centri di raccolta comunale	Dal 29/07/2024	al 30/04/2026
Comune di Corchiano	Servizi di raccolta porta a porta, servizi di spazzamento e nettezza urbana, gestione centri di raccolta comunale	Dal 01/09/2024	al 31/05/2026

Per il Comune di Colonna, il perimetro del servizio subirà le seguenti variazioni:

- **Isole informatizzate:**

Nel 2025 è stata acquistata n. 1 isola informatizzata, al costo di 16.750,00 €. Le utenze che conferiranno in detta isola passeranno da una raccolta porta a porta ad una raccolta di prossimità.

Nei prossimi anni verranno avviate delle **Campagne di Prevenzione e Riduzione:**

DESCRIZIONE	2026	2027	2028	2029
Campagna compostaggio domestico	X	X	X	X
Incontri pubblici e convegni	X	X	X	X
Eventi annuali e giornate ecologiche	X	X	X	X
Incontri scuole	X	X	X	X

Per il Comune di Colonna sono previste variazioni attese di perimetro gestionale nel quadriennio 2026-2029, tuttavia NON si ritiene necessaria l'esigenza di valorizzazione del coefficiente K da parte dell'Ente territorialmente competente né il riconoscimento di costi operativi incentivanti (COI e COnew) e/o di costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (nello specifico CO^{exp}).

COMUNE DI COLONNA

Nelle annualità 2024-2025 non si sono verificate modifiche al servizio erogato dal Comune.

Non sono previste variazioni di servizio nel quadriennio 2026-2029.

Nelle annualità 2026, 2027, 2028 e 2029 il Comune:

- non ha valorizzato i costi operativi incentivanti COI in quanto non sono previsti oneri di natura non sistematica connessi al conseguimento di target di potenziamento del servizio;
- non ha valorizzato i costi operativi incentivanti $COnew$ in quanto non sono previsti oneri sistematici connessi al conseguimento di target di potenziamento del servizio;
- non ha valorizzato i costi operativi di gestione associati a specifiche finalità CO_{116}^{exp} in quanto non sono previsti scostamenti attesi rispetto ai valori di costo effettivi dell'anno di riferimento riconducibili alle novità normative introdotte dal Decreto Legislativo n. 116/20.

3.1.2 Livelli e variazioni della qualità

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

MACRO-INDICATORE R1 – EFFICACIA DELL'AVVIO A RICICLAGGIO DEGLI IMBALLAGGI

ALLEGATO 2

Il gestore fornisce, di seguito, i dati relativi ai valori e agli obiettivi di miglioramento del macro-indicatore R1 – “Efficacia dell’avvio a riciclaggio degli imballaggi”, di cui all’articolo 6 dell’Allegato A alla deliberazione 387/2023/R/RIF. così come modificato dalla deliberazione 374/2025/R/RIF (di seguito: RQTR).

COLONNA			
R1	Valore		
	0,39		
Eff _{RD_sc}	Q _{conf_sc}	299	0,79
	Q _{RD_sc}	378	
QLT _{RD_sc}	AR _{SC,sl}	41.856	0,49
	AR _{max_SC,sl}	85.689	

MACRO-INDICATORE R2 – EFFICACIA DELL’AVVIO A RICICLAGGIO DELLA FRAZIONE ORGANICA

Il gestore fornisce, di seguito, i dati relativi ai valori e agli obiettivi di miglioramento del macro-indicatore R2 – “Efficacia dell’avvio a riciclaggio della frazione organica”, di cui all’articolo 7-bis della RQTR.

Di seguito conteggi relativi all’R2:

COLONNA				
R2		Valore		
		0,98		
Avv_ri _{cRD_FO,FU}	(1) Q _{avv_ri} _{cRD_FO,FU}	Tonnellate	349,2	1,00
	(2) Q _{RD_FO,FU}	Tonnellate	349,2	
QLT _{RD_FO}	(3) Incidenza della del materiale non compatibile	%	1,95%	0,98
	(4) N. analisi merceologiche	N	1	

PARAMETRO HA – GRADO DI COPERTURA DEI COSTI DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA

Nulla da dichiarare sul punto in questione.

COMUNE DI COLONNA

In applicazione dell’aggiornamento della regolazione della qualità tecnica (Deliberazione Arera n.374/2025/R/rif - RQRT), il Comune:

- Non ha valorizzato il macro-indicatore R1 – “Efficacia dell’avvio a riciclaggio degli imballaggi”, di cui all’articolo 6 della RQRT;
- Non ha valorizzato il macro-indicatore R2 – “Efficacia dell’avvio a riciclaggio della frazione organica”, di cui all’articolo 7-bis della RQTR;
- Non ha valorizzato il parametro Ha che esprime il grado di copertura dei costi della raccolta differenziata.

ALLEGATO 2

Il Comune non ha proceduto al calcolo dei parametri sopra esposti, laddove in relazione alle attività svolte dallo stesso, non dispone dei dati necessari alla loro determinazione.

Si precisa, pertanto, che eventuali valutazioni o determinazioni in merito esulano dalle competenze attribuite al Comune.

3.2 Fonti di finanziamento

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

La TEKNEKO nel corso dell'anno 2024 ha acceso tre nuovi mutui a servizio degli investimenti aziendali. I debiti verso banche hanno tutti scadenza residua inferiore a cinque anni.

Le fonti di finanziamento del gestore sono costituite dai seguenti elementi:

- Canone corrisposto dal comune di Colonna;
- Vendita frazioni valorizzabili a terzi;
- Ricavi dalla cessione di materiali valorizzabili a consorzi di filiera (RICAVI CONAI).

COMUNE DI COLONNA

Per sostenere i costi relativi ai servizi di propria competenza il Comune utilizza esclusivamente ricavi derivanti dalle entrate provenienti dalla TARI.

3.3 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento

Il PEF è redatto in conformità al modello di cui alla determina 1/DTAC/2025 e sintetizza tutte le informazioni e i dati rilevanti per la determinazione delle entrate tariffarie relative all'ambito tariffario per le annualità 2026-2029, in coerenza con i criteri disposti dal MTR-3. Si allega il tool di calcolo predisposto dall'Autorità per il calcolo delle entrate tariffarie delle annualità 2026/2029.

3.3.1 Dati di conto economico

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

Con riferimento a ciascun anno a (2026, 2027,2028,2029), i costi efficienti di esercizio sono determinati:

- Per l'anno 2026 sulla base di quelli effettivi rilevati nell'anno 2024 come risultanti da fonti contabili obbligatorie, Bilancio al 31/12/2024.
- Per gli anni 2027-2028-2029, con riferimento ai costi d'esercizio, sulla base dei dati di bilancio o di preconsuntivo relativi all'anno 2025 o, in mancanza, con quelli dell'ultimo bilancio disponibile (Bilancio al 31/12/2024).

In sede di aggiornamento biennale, le componenti di costi saranno riallineate ai dati risultanti da fonti contabili obbligatorie dell'anno (a-2).

I costi riconosciuti comprendono le seguenti voci di bilancio di natura ricorrente:

- B6 – Costi per materie di consumo e merci;
- B7 – Costi per servizi;
- B8 – Costi per godimento beni di terzi;
- B9 – Costi del personale

ALLEGATO 2

- B11 – Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci;
- B12 – Accantonamento per rischi;
- B13 – Altri Accantonamenti;
- B14 – Oneri diversi di Gestione.

Tali componenti di costo sono stati poi definiti come:

costi operativi di gestione (MTR-3 art 9, comma 1, costi operativi per l'attività di spazzamento, comma 2; costi operativi per l'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati comma 4; costi operativi per l'attività di raccolta e trasporto delle frazioni indifferenziate comma 5; art 1, comma 1 costi operativi per le attività esterne al ciclo di gestione rifiuti), cioè costi attinenti direttamente all'attività operativa di gestione rifiuti;

Costi Comuni, in particolare i Costi Generali di Gestione CGG (MTR-3 art.11 costi generali relativi sia al personale non direttamente impiegato nelle attività operative del servizio di gestione rifiuti, sia, in generale, la quota parte dei costi di struttura), cioè costi non direttamente attribuibili all'attività operativa di gestione rifiuti.

La ripartizione, in conformità a quanto indicato nel MTR-3, è stata quindi effettuata in base alla tipologia di costo: se attinente all'attività operativa è stato considerato costo operativo, se non attinenti all'attività operativa è stato considerato costo generale di gestione.

Per ciascuna Voce di Bilancio B6-B7-B8-B9-B11-B14, in conformità all'art.11 MTR-3, sono stati determinati i CGG (costi generali relativi sia al personale non direttamente impiegato nelle attività operative del servizio di gestione rifiuti, sia, in generale, la quota parte dei costi di struttura); una volta determinati i CGG, per differenza sono stati determinati i Costi operativi.

VOCI	31/12/2024	CCGG	C.OPERATIVI
B6	5.639.767,84	199.310,88	5.440.456,96
B7	18.118.023,91	2.761.281,45	15.356.742,46
B8	4.477.829,48	1.273.938,52	3.203.890,96
B9	31.221.445,18	2.667.946,67	28.553.498,51
B11	3.864,76	- 427.617,95	431.482,71
B12	595.472,60	595.472,60	-
B14	936.009,28	613.549,28	322.460,00

POSTE RETTIFICATIVE

Le rettifiche effettuate, in conformità all'articolo 8.3 del MTR-3, dei dati di conto economico sono state identificate con analisi delle singole voci di costo e ripartite per singolo comune sulla base della percentuale di fatturato.

ALLEGATO 2

Tabella 1. Posterettificative delle voci di costo operativo di cui all'articolo 1, comma 1 del MTR-3		
	COLONNA	
Poste rettificative Costi Operativi	Anno 2024	0,013
accantonamenti, diversi dagli ammortamenti, operati in eccesso rispetto all'applicazione di norme tributarie, fatto salvo quanto disposto dall'articolo 14 del MTR-2		-
oneri finanziari e le rettifiche di valori di attività finanziarie	27.654,27	359,51
svalutazioni delle immobilizzazioni		-
oneri straordinari	1.758,85	22,87
oneri per assicurazioni, qualora non espressamente previste da specifici obblighi normativi	12.055,78	156,73
oneri per sanzioni, penali e risarcimenti, nonché costi sostenuti per il contenzioso ove l'impresa sia risultata soccombente		-
costi connessi all'erogazione di liberalità	10.996,28	142,95
costi pubblicitari e di marketing, ad esclusione di oneri che derivino da obblighi posti in capo ai concessionari		-
spese di rappresentanza		-
Poste rettificative Costi Operativi	52.465,18	682,05
Tabella 2. Poste rettificative del Capitale Circolante netto		
	COLONNA	
Poste rettificative del Capitale Circolante netto	ANNO 2024	0,013
Valore dei fondi per il trattamento di fine rapporto incluso il fondo di trattamento di fine mandato degli amministratori		
Fondi rischi e oneri	826.981,62	10.750,76
Fondo per il ripristino beni di terzi	104.876,09	1.363,39
Poste rettificative CCN	931.857,71	12.114,15

CRITERI E DRIVER PER L'ALLOCAZIONE DEI DATI

La voce di costo B7 del conto economico di bilancio, pari ad euro 18.118.023,91, comprende:

- I costi CTS CTR pari ad euro 8.434.768,90, che per alcuni Comuni sono a carico del Gestore Tekneko;
- costi servizi appalto relativi ad alcuni Comuni pari ad euro 696.243,38.

Per il Comune di Colonna i costi CTR per l'anno 2024 sono stati determinati inserendo nel foglio IN_CTS_CTR_RC le q.tà raccolte dal 01/11/2024 al 31/12/2024, riparametrate all'intero anno.

Per l'anno 2025 sono stati determinati indicando nel foglio IN_CTR_CTR_RC del Tool_MTR-3_2026-2029, le quantità effettivamente raccolte nell'anno 2025.

L'importo della voce B7 da ripartire per tutti i Comuni è stato determinato come da prospetto che segue:

B7	18.118.023,91
C.SMALTIM	- 8.434.768,90
C.SERV APPALTI	- 696.243,38
RETTIFICHE	- 34.143,16
B7 DA RIPARTIRE	8.952.868,47

La voce di costo B8 del conto economico di bilancio, pari ad euro 4.477.829,48, comprende:

- canoni di Leasing direttamente imputabili ad alcuni Comuni per euro 338.186,01.

L'importo della voce B8 da ripartire per tutti i Comuni è stato determinato come da prospetto che segue:

B8	4.477.829,48
LEASING	- 338.186,01
B8 DA RIPARTIRE	4.139.643,47

La voce di costo B14 del conto economico di bilancio, pari ad euro 836.009,28, comprende:

- poste rettificative dei costi pari ad euro 17.146,97;
- altri costi pari ad euro 147.777,43.

ALLEGATO 2

L'importo della voce B14 da ripartire per tutti gli Ambiti Tariffari è stato determinato come da prospetto che segue:

B14	936.009,29
RETIFICHE	- 17.146,97
ALTRI COSTI	- 147.777,43
B14 DA RIPARTIRE	771.084,89

I costi da ripartire tra tutti gli Ambiti tariffari sono riportati nel prospetto che segue, distinti tra CGG e costi operativi:

VOCI	31/12/2024	CGG	C.OPERATIVI
B6	5.639.767,84	199.310,88	5.440.456,96
B7	8.952.868,47	2.749.495,67	6.203.372,79
B8	4.139.643,47	1.273.938,52	2.865.704,95
B9	31.221.445,18	2.667.946,67	28.553.498,51
B11	3.864,76	- 427.617,95	431.482,71
B12	595.472,60	595.472,60	-
B14	771.084,89	613.549,28	157.535,61

I ricavi A1 “ricavi delle vendite e delle prestazioni” relativi alle attività afferenti al ciclo integrato dei rifiuti, come risultante dal bilancio al 31/12/2024, rappresentano il 97,42 % del valore della produzione;

RICAVI	31/12/2024	%
A1	63.490.506,63	0,9742
A5	1.680.786,45	0,0258
VALORE PROD	65171293,08	1

la stessa percentuale (97,42%) è stata applicata ai costi da ripartire tra tutti gli Ambiti Tariffari, al fine di determinare i costi relativi alle attività afferenti al ciclo integrato dei rifiuti:

				COSTI DA RIPARTIRE TRA TUTTI AT	
				0,9742	
VOCI	45.657,00	CGG	C.OPERATIVI	CGG	C.OPERATIVI
B6	5.639.767,84	199.310,88	5.440.456,96	194.168,66	5.300.093,17
B7	8.952.868,47	2.749.495,67	6.203.372,80	2.678.558,68	6.043.325,77
B8	4.139.643,47	1.273.938,52	2.865.704,95	1.241.070,91	2.791.769,76
B9	31.221.445,18	2.667.946,67	28.553.498,51	2.599.113,64	27.816.818,25
B11	3.864,76	- 427.617,95	431.482,71	- 416.585,41	420.350,46
B12	595.472,60	595.472,60	-	580.109,41	-
B14	771.084,89	613.549,28	157.535,61	597.719,71	153.471,18

I costi CGG indicati nelle voci di Bilancio B6-B7-B8-B9-B11-B12-B14 sono stati ripartiti in base alla percentuale di fatturato di ciascun Comune sul totale fatturato relativo alle attività di gestione rifiuti.

Nel corso dell'anno 2024 sono stati acquisiti i servizi nei seguenti Comuni:

Cappadocia dal 01/02/2024

Gioia dei Marsi dal 01/02/2024

Lecce nei Marsi dal 01/02/2024

Fiuggi dal 01/06/2024

Magliano Romano dal 01/07/2024

ALLEGATO 2

Monte Romano dal 29/07/2024

Caste Sant'Elia dal 01/09/2024

Corchiano dal 01/09/2024

Colonna dal 01/11/2024

Mazzano Romano dal 01/12/2024

Calcata dal 01/12/2024

per determinare la percentuale di incidenza di ciascun COMUNE, il Fatturato dei suddetti Comuni in cui i servizi sono stati svolti per una frazione di anno, sono stati riparametrati all'intero anno (al fine di confrontare valori omogenei), determinando le percentuali indicate nella tabella seguente:

AVEZZANO	0,08432	MAZZANO R	0,0073
BRACCIANO	0,04641	MIGGIANO	0,0058
CALCATA	0,00250	MONTE COMP	0,0418
CAPPADOCIA	0,00475	MONTE ROMANO	0,0028
CASARANO	0,04067	MONTEGRANARO	0,0193
CASTEL SANT'ELIA	0,00608	MONTELIBGRETTE	0,0136
CELANO	0,02298	MONTESANO	0,0044
CERCHIO	0,00369	NEPI	0,0177
COLLELONGO	0,00112	NEROLA	0,0048
COLONNA	0,01533	NETTUNO	0,1039
CORCHIANO	0,00563	PARABITA	0,0193
FILETTINO	0,00320	RUFFANO	0,0162
FIUGGI	0,03252	SACROFANO	0,017
FRASCATI	0,07869	SCURCOLA	0,0086
GIOIA	0,00438	SPECCHIA	0,0083
GUIDONIA	0,15736	SUPINO	0,0057
LADISPOLI	0,12070	TRASACCO	0,005
LECCE	0,00435	VETRALLA	0,0292
MAGLIANO R	0,00308	VILLAVALLELONG	0,0019
MATINO	0,02043	TOTALI	1

Per confrontare valori omogenei anche le voci di Bilancio B6-B7-B8-B9-B11-B14 sono state aumentate riparametrando i costi dei Comuni in cui i servizi sono stati svolti per una frazione di anno, all'intero anno prendendo in considerazione le ore lavorate (Cappadocia, Gioia dei Marsi, Lecce nei Marsi, Fiuggi, Monte Romano, Magliano Romano, Castel Sant'Elia, Corchiano, Colonna, Mazzano Romano e Calcata).

Come si evince dalla seguente tabella:

COMUNI	ORE LAVORATE PARZ. ANNO 2024	ORE LAVORATE RIPARAMETRATE ANNO	DELTA ANNO
CAPPADOCIA	5.948,31	6.489,06	540,76
GIOIA	5.483,30	5.981,78	498,48
LECCE	5.444,80	5.939,78	494,98
FIUGGI	25.907,58	44.412,99	18.505,41
MAGLIANO R	1.616,33	3.879,19	2.262,86
MONTE ROMANO	1.829,10	4.389,84	2.560,74
CASTEL S E	2.768,49	8.305,46	5.536,97
CORCHIANO	2.561,53	7.684,58	5.123,05
COLONNA	3.376,86	20.261,18	16.884,32
MAZZANO	407,28	4.887,30	4.480,03
CALCATA	232,82	2.793,84	2.561,02
TOTALE	55.576,39	115.025,01	59.448,62

ALLEGATO 2

Il valore **59.448,62** è la differenza tra il totale delle ore effettivamente lavorate e il totale delle ore lavorate riparametrate all'intero anno; lo stesso corrisponde allo 0,05 % delle ore lavorate nell'anno 2024:

ORE TOT. ANNO 2024	DELTA ORE	%
1.306.430,40	59.448,62	0,05

Di seguito prospetto riepilogativo delle voci di bilancio, aumentate del coefficiente 0,05 prese in considerazione come previsto dal MTR-3:

	COSTI DA RIPARTIRE TRA TUTTI AT		COEFFICIENTE			
	0,9742		0,05		TOTALE DA RIPARTIRE	
VOCI	CGG	C.OPERATIVI	CGG	C.OPERATIVI	CGG	C.OPERATIVI
B6	194.168,66	5.300.093,17	9.708,43	265.004,66	203.877,09	5.565.097,83
B7	2.678.558,68	6.043.325,77	133.927,93	302.166,29	2.812.486,62	6.345.492,06
B8	1.241.070,91	2.791.769,76	62.053,55	139.588,49	1.303.124,45	2.931.358,25
B9	2.599.113,64	27.816.818,25	129.955,68	1.390.840,91	2.729.069,32	29.207.659,16
B11	-	416.585,41	-	20.829,27	-	441.367,98
B12	580.109,41	-	29.005,47	-	609.114,88	-
B14	597.719,71	153.471,18	29.885,99	7.673,56	627.605,69	161.144,74

I Costi operativi sono stati ripartiti in base alla percentuale di ore lavorate in ciascun AT rispetto al totale delle ore lavorate nell'anno 2024, determinando le percentuali indicate nella seguente tabella:

AVEZZANO	0,08432	MAZZANO R	0,00452
BRACCIANO	0,04641	MIGGIANO	0,00660
CALCATA	0,00250	MONTE COMP	0,02569
CAPPADOCIA	0,00475	MONTE ROMANO	0,00321
CASARANO	0,04067	MONTEGRANARO	0,01843
CASTEL SANT'ELIA	0,00608	MONTELIBGRETTE	0,01292
CELANO	0,02298	MONTESANO	0,00558
CERCHIO	0,00369	NEPI	0,02504
COLLELONGO	0,00112	NEROLA	0,00523
COLONNA	0,01533	NETTUNO	0,10621
CORCHIANO	0,00563	PARABITA	0,02133
FILETTINO	0,00320	RUFFANO	0,01714
FIUGGI	0,03252	SACROFANO	0,01637
FRASCATI	0,07869	SCURCOLA	0,00838
GIOIA	0,00438	SPECCHIA	0,00943
GUIDONIA	0,15736	SUPINO	0,00698
LADISPOLI	0,12070	TRASACCO	0,01089
LECCE	0,00435	VETRALLA	0,03628
MAGLIANO R	0,00308	VILLAVALLELONG	0,00158
MATINO	0,02043	TOTALI	1

Applicando ai CGG (da ripartire tra tutti gli AT) la percentuale fatturato relativa al Comune di Colonna, pari a 0,013 e ai costi operativi (da ripartire tra tutti gli AT) la percentuale ore lavorate relativa al Comune di Colonna, pari a 0,01533 sono stati determinati per ciascuna voce di bilancio gli importi di competenza del Comune di Colonna.

ALLEGATO 2

			COLONNA	
			0,01300	0,01533
VOCI	CGG	C.OPERATIVI	CGG	C.OPERATIVI
B6	203.877,09	5.565.097,83	2.650,40	85.312,95
B7	2.812.486,62	6.345.492,06	36.562,33	97.276,39
B8	1.303.124,45	2.931.358,25	16.940,62	44.937,72
B9	2.729.069,32	29.207.659,16	35.477,90	447.753,41
B11	- 437.414,68	441.367,98	- 5.686,39	6.766,17
B12	609.114,88	-	7.918,49	-
B14	627.605,69	161.144,74	8.158,87	2.470,35

La ripartizione delle voci di Bilancio tra i costi operativi di gestione CSL, CRT e CRD è stata effettuata in base al totale annuo ore lavorative impiegate nelle attività del servizio di gestione integrata dei RU, come da prospetto seguente:

ATTIVITA'	ORE/ANNO	%
CSL:Spazzamento meccanizzato, manuale, lavaggio strade, svuotamento cestini e raccolta foglie, raccolta rifiuti abbandonati su strade o aree pubbliche, su arenili e rive fluviali e lacuali aree cimiteriali; raccolta rifiuti vegetali come foglie sfalci potature provenienti da aree verdi (giardini, parchi e aree cimiteriali)	7.128,00	0,352
CRT :Raccolta rifiuti urbani indifferenziati, gestione isole ecologiche anche mobili, lavaggio e sanificazione dei contenitori della raccolta dei rifiuti indifferenziati	1.954,43	0,096
CRD :Raccolta delle frazioni differenziate, gestione isole ecologiche anche mobili, raccolta rifiuti urbani pericolosi, lavaggio e sanificazione dei contenitori della raccolta delle frazioni differenziate	11.178,75	0,552
Attività esterne: raccolta trasporto e smaltimento amianto da utenze private, derattizzazione, disinfestazione zanzare, cancellazione scritte vandaliche, sgombrò neve, defissione di manifesti abusivi, gestione serv igienici pubblici, gestione del verde pubblico, manutenzione fontane		-
TOTALE ORE	20.261,18	1,000

Applicando tali percentuali al totale dei SOLI costi operativi sono stati determinati i costi CRT, CRD, CSL e delle attività esterne.

		CRT	CRD	CSL	AE
VOCI	C.OPERATIVI	0,0960	0,5520	0,3520	
B6	85.312,95	8.190,04	47.092,75	30.030,16	-
B7	97.276,39	9.338,53	53.696,57	34.241,29	-
B8	44.937,72	4.314,02	24.805,62	15.818,08	-
B9	447.753,41	42.984,33	247.159,88	157.609,20	-
B11	6.766,17	649,55	3.734,93	2.381,69	-
B14	2.470,35	237,15	1.363,63	869,56	-

Per quanto riguarda gli accantonamenti, le voci B10d e B12 (ripartiti tra tutti gli AT in base alla percentuale di fatturato) sono state determinate come da prospetto che segue:

	BILANCIO				COLONNA
	31/12/2024	0,9742	0,05	TOTALE	0,013
B10D	60.000,00	58.452,00	2.922,60	61.374,60	797,87
B12	595.472,60	580.109,41	29.005,47	609.114,88	7.918,49

COMUNE DI COLONNA

In applicazione dell'art.8 del MTR-3, i costi efficienti di esercizio e di investimento riconosciuti per ciascun anno (2026, 2027, 2028, 2029), salvo che per le componenti previsionali, per le quali sono ammessi esplicitamente valori previsionali, sono determinati:

- Per l'anno 2026 sulla base dei dati effettivi rilevati nell'anno di riferimento 2024 come risultanti dalle fonti contabili obbligatorie della Società;
- Per le annualità 2027, 2028 e 2029 sulla base dei dati preconsuntivi relativi all'anno 2025.

ALLEGATO 2

Il Comune non ha effettuato le rettifiche, sui dati di conto economico, definite dall'articolo 8.3 del MTR-3, in quanto non sono presenti nella contabilità dell'Ente.

L'entità dei costi valorizzati per il Comune è desumibile dai valori indicati nello schema PEF di cui alla Determinazione 1/DTAC/2025.

I costi valorizzati dal Comune sono così ripartiti:

- Imputazioni analitiche: costi direttamente imputabili alle attività erogate dal Comune relativamente al servizio rifiuti;
- Costi ripartiti con driver: costi sostenuti dal Comune e imputabili in misura parziale allo svolgimento del servizio rifiuti.

Il Comune ha valorizzato il costo relativo all'IVA indetraibile che è così ripartito:

- Quota determinata in relazione al costo del gestore operativo;
- Quota determinata sulle voci di costo sostenute direttamente dal Comune.

Nella voce detrazioni di cui al comma 4.5 della Determinazione 1/DTAC/2025 il Comune ha valorizzato:

	2024	2025
MIUR	3.912,45	3.424,17

3.3.2 Focus sugli AR e AR_{sc}

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

I ricavi comprendono sia quelli derivanti dalla vendita dei materiali e/o premi di efficienza RAEE (AR) sia quelli derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance (Consorzi del sistema CONAI o Consorzi autonomi) (AR_{sc}).

I ricavi sono di competenza del Gestore.

Ricavi AR

I ricavi AR derivanti dalla vendita di materiale e/o premi di efficienza RAEE, sono riportati nella seguente tabella:

Comune COLONNA		
CODICE EER	Descrizione	Ricavi AR
15.01.01	Carta selettiva	
20.01.01	Carta congiunta	
15.01.06	Plastica (Multimateriale)	4.451,04
20.01.25	Oli usati	
15.01.07	Vetro	
20.01.40	Ferro	
RAEE	Premio efficienza	120,00
		4.571,04

Ricavi AR_{sc}

ALLEGATO 2

I ricavi ARSc derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance (Consorzi del sistema CONAI o Consorzi autonomi), riparametrati all'intero anno, sono riportati nella seguente tabella:

Comune COLONNA		
CODICE EER	Descrizione	Ricavi ARSC
15.01.01	Carta selettiva	6.563,44
20.01.01	Carta congiunta	5.793,53
15.01.02	Plastica	23.652,00
15.01.06	Plastica (Multimateriale)	
20.01.25	Oli usati	
15.01.07	Vetro	
20.01.40	Ferro	
20.01.08	Corrispettivi Biorepak	2.248,60
		38.257,57

La ripartizione dei ricavi per singolo Comune viene effettuata in sede di emissione delle fatture, imputando a Ciascun Comune il corrispettivo spettante in base alle quantità di rifiuto (plastica, vetro, carta ...) conferito.

Relativamente ai ricavi derivanti da vendita di materiali ed energia (ARa), non sono ricompresi anche ricavi afferenti a servizi diversi dal servizio integrato di gestione dei rifiuti.

COMUNE DI COLONNA

Il Comune non è il soggetto titolato alla gestione dei proventi derivanti dalla cessione delle frazioni riciclabili (AR_a e $AR_{SC,a}$).

3.3.3 Componenti di costo previsionali

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

L'art.17 del MTR-3 prevede la possibilità di valorizzare la componente COANT, limitatamente agli anni a=2026,2027, di natura di anticipazione a "copertura di eventuali oneri relativi ai CRT, CRD e CSI, che possono trovare manifestazione nel 2026 e nel 2027 come conseguenza della dinamica inflattiva verificatasi nel biennio 2022-2023 e non intercettati dall'aggiornamento dei costi riconosciuti secondo il tasso di inflazione di cui all'art.8, comma6 del MTR-3 (ari al 2% per l'anno 2025 e 1,2% per il 2026, in sede di prima approvazione si assume tasso di inflazione zero per gli anni 2027-2028-2029).

La componente COANT è stata determinata in riferimento all'aumento del costo del lavoro derivante dal rinnovo del CCNL Igiene Urbana.

Il rinnovo del CCNL, definito mediante accordo del 09 Dicembre 2025 per quanto riguarda la sua parte economica, comporterà un aumento dei costi del personale; questa dinamica dei costi si concretizzerà negli anni 2026-2027.

Per determinare tale componente di costo COANT, è stato calcolato lo scostamento in aumento pe ogni singolo livello rispetto alla tabella del costo del lavoro approvata con Decreto del Ministero del Lavoro n. 14 del 20 marzo 2024.

ALLEGATO 2

L'importo calcolato è stato ripartito tra tutti gli At in base alla percentuale di ore lavorate, come si evince dalla seguente tabella:

COLONNA						% ore lavorate	0,01533
Livello	Dipendenti mar-26	2026	2027	Totale 2026	Totale 2027	Totale 2026	Totale 2027
LIVELLO A2s	6	121,93	164,46	731,58	986,76	11,22	15,13
LIVELLO B1	4	105,23	141,93	420,92	567,72	6,45	8,70
LIVELLO B1s	4	110,31	148,8	441,24	595,2	6,76	9,12
LIVELLO B2	7	95,78	129,19	670,46	904,33	10,28	13,86
LIVELLO B2s	14	100,03	134,93	1400,42	1889,02	21,47	28,96
LIVELLO C1	41	88,84	119,83	3642,44	4913,03	55,84	75,32
LIVELLO C1s	62	91,62	123,57	5680,44	7661,34	87,08	117,45
LIVELLO C2	83	105,97	137,26	8795,51	11392,58	134,84	174,65
LIVELLO C2s	134	86	116	11524	15544	176,66	238,29
LIVELLO D1	113	103,69	134,55	11716,97	15204,15	179,62	233,08
LIVELLO D1s	137	105,49	141,86	14452,13	19434,82	221,55	297,94
LIVELLO D2	150	84,35	80,27	12652,5	12040,5	193,96	184,58
LIVELLO D2s	31	98,1	124,73	3041,1	3866,63	46,62	59,28
LIVELLO Q	3	-7,88	196,21	-23,64	588,63	0,36	9,02
TOTALE				75.146,07	95.588,71	1.151,99	1.465,37

Per determinare la COANT,TV, e la COANT,TF, sono state applicate le stesse percentuali utilizzate per ripartire i costi operativi tra CSL, CRT, CRD E AE.

Comune di COLONNA		2.026	2.027
ATIVITA'	%	1.151,99	1.465,37
CSL	0,352	405,50	515,81
CRT	0,096	110,59	140,68
CDR	0,552	635,90	808,88
AE		-	-
		1.151,99	1.465,37
Comune di COLONNA		2.026	2027
PARTE VARIABILE			
CRT		110,59	140,68
CRD		635,90	808,88
		746,49	949,56
PARTE FISSA		2.026	2027
CSL		405,50	515,81
		405,50	515,81

COMUNE DI COLONNA

Per le annualità 2026-2029 sono previste variazioni di perimetro e dei livelli qualitativi del servizio erogato nell'ambito tariffario pertanto è valorizzata:

- la componente $CTSD_{TV,a}^{exp}$: volta a coprire gli oneri variabili (non sistematici), aggiuntivi rispetto a quelli desumibili dalle fonti contabili obbligatorie dell'anno (a-2), relativi al trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani

Non sono previste altre variazioni di perimetro e dei livelli di qualità del servizio pertanto non sono valorizzate:

- le componenti $CONew_{TV,a}^{exp}$ e $CONew_{TF,a}^{exp}$
- le componenti $COI_{TV,a}^{exp}$ e $COI_{TF,a}^{exp}$
- le componenti $CO_{116,TV,a}^{exp}$ e $CO_{116,TF,a}^{exp}$

ALLEGATO 2

- le componenti $CQ_{TV,a}^{exp}$ e $CQ_{TF,a}^{exp}$
- le componenti $CO_{ANT,TV,a}$ e $CO_{ANT,TF,a}$

3.3.4 Investimenti

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

Nel 2025 sono stati forniti i seguenti beni strumentali:

Descrizione attrezzatura	N.	Descrizione attrezzatura	N.
Sottolavello areato 10 lt marrone	1350	Bidone carrellato 240 lt marrone	14
Mastelli 25 lt coperchio marrone	1350	Bidone carrellato 360 lt blu	5
Mastelli 35 lt coperchio blu	1350	Bidone carrellato 360 lt giallo	19
Mastelli 45 lt coperchio giallo	1350	Bidone carrellato 360 lt verde	1
Mastelli 35 lt coperchio verde	1350	Bidone carrellato 360 lt grigio	9
Mastelli 35 lt coperchio grigio	1350	Bidone carrellato 360 lt marrone	1
Mastello 35 lt Pannolini&oni rosso	45	Cassonetto 1100 lt blu	4
Bidone carrellato 120 lt blu	30	Cassonetto 1100 lt giallo	9
Bidone carrellato 120 lt giallo	15	Cassonetto 1100 lt grigio	3
Bidone carrellato 120 lt verde	32	Ecobox toner per uffici	4
Bidone carrellato 120 lt grigio	13	Isole ecologiche informatizzate	1
Bidone carrellato 120 lt marrone	22	Contentori deiezioni canine	5
Bidone carrellato 240 lt blu	50	Contentori Micro- RAEE	3
Bidone carrellato 240 lt giallo	50	Contentori T/F	3
Bidone carrellato 240 lt verde	22	Contentori Farmaci scaduti	3
Bidone carrellato 240 lt grigio	45	Contentori Pile esauste	3
		Fototrappole	3
		Totale	8.514 €

Si riportano di seguito le attrezzature che verranno fornite negli anni successivi, dal 2026 al 2029:

Tipologia	N.	IMPONIBILE
Sottolavello areato 10 lt marrone	998	1.147,70 €
Mastelli 25 lt coperchio marrone	998	3.293,40 €
Mastelli 35 lt coperchio blu	1115	4.738,75 €
Mastelli 45 lt coperchio giallo	1115	5.151,30 €
Mastelli 35 lt coperchio verde	1115	4.738,75 €
Mastelli 35 lt coperchio grigio	1070	4.547,50 €
Bidone carrellato 120 lt vari colori	68	1.292,00 €
Bidone carrellato 240 lt vari colori	449	12.572,00 €
Bidone carrellato 360 lt vari colori	145	5.075,00 €
Compostiera domestica 310 lt	50	1.900,00 €
Ecobox toner per uffici e scuole	66	297,00 €
Cestini gettacarte	15	6.405,00 €
Gettasigarette stradale	10	1.300,00 €
Compostiera di comunità 1660 lt	1	300,00 €

Infine, di seguito si riportano le tabelle relative alla campagna di comunicazione svolta nell' anno 2025 e da realizzare negli anni successivi:

Comunicazione Colonna 2025
DESCRIZIONE
Progetti di comunicazione
Materiale cartaceo di comunicazione
Social media, sito e APP
Carta della qualità
Comunicazione Colonna dal 2026 al 2029
DESCRIZIONE
Materiale cartaceo di comunicazione
Progetti di comunicazione
Campagna compostaggio domestico
Incontri pubblici e convegni
Giornate ecologiche
Social media, sito e APP
Carta della qualità

ALLEGATO 2

COMUNE DI COLONNA

Il Comune non ha previsto investimenti per le annualità 2026, 2027, 2028 e 2029.

3.3.5 Dati relativi ai costi di capitale

TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.

I dati relativi ai costi del capitale sono stati determinati in base ai criteri indicati all'art. 12 del MTR-3.

Nel prospetto che segue sono riportati i valori indicati nel foglio INC_CESPITI, per ciascun cespite è indicato il numero con cui il cespite risulta iscritto nel libro dei beni ammortizzabili, l'anno di iscrizione, il valore di prima iscrizione, il fondo di ammortamento al 31/12/2017.

TARGA	GRUPPO CESPITE	CESPITE	ANNO IMMATRICOLAZIONE	VALORE ACQUISTO	43.100,00	ANNO DISMISSIONE
AFN580	7	629	2019	12.000,00	-	
FK918KX	7	550	2017	36.523,58	3.615,96	
GJ881CV	7	959	2024	387,00	-	
GV875DH	7	904	2024	28.472,06	-	
GV980DH	7	907	2024	52.572,07	-	

Nel prospetto che segue sono riportati i cespiti (Compattatori, Spazzatrici Autocarri e Autovetture) acquistate nel 2024 , condivisi tra tutti gli AT, e imputati a ciascun AT in base alla percentuale di fatturato che per il Comune di Colonna che è pari a 0,0013:

CESPITE	GRUPPO CESPITE	N. CESPITE	ANNO	VALORE ACQUISTO	0,013
GZ965XH	7	867	2024	500,00 €	6,50
GV858DH	7	890	2024	140.000,00 €	1.820,00
GV030BK	7	895	2024	30.081,97 €	391,07
FM226YE	7	911	2024	16.500,00 €	214,50
DE130PM	7	918	2024	3.540,69 €	46,03
DX620B	7	919	2024	3.041,72 €	39,54
EL338SD	7	920	2024	3.171,50 €	41,23
BX862JC	7	916	2024	21.610,00 €	280,93
FS595DM	7	921	2024	6.250,00 €	81,25
AE56143	7	922	2024	5.750,00 €	74,75
XA017TCRN	7	923	2024	7.250,00 €	94,25
BF573BY	7	930	2024	16.500,00 €	214,50
FM958JX	7	933	2024	4.000,00 €	52,00
XA771YE	7	924	2024	135.000,00 €	1.755,00
GL533GP	7	927	2024	11.539,37 €	150,01
FM125ZW	7	936	2024	7.500,00 €	97,50
GJ879CV	7	956	2024	387,00 €	5,03
ANT547	7	938	2024	155.000,00 €	2.015,00
BE351S	7	968	2024	21.700,00 €	282,10
FF287TM	8	83	2024	2.500,00 €	32,50
FIAT 500X GT118EE	8	78	2024	18.118,48 €	235,54
				609.940,73 €	7.929,23 €

Nel prospetto che segue sono riportati i cespiti (Compattatori, Spazzatrici Autocarri e Autovetture) acquistate nel 2025 , condivisi tra tutti gli AT, e imputati a ciascun AT in base alla percentuale di fatturato che per il Comune di Colonna che è pari a 0,013:

ALLEGATO 2

CESPITE	GRUPPO CESPITE	N. CESPITE	ANNO	VALORE ACQUISTO	0,013
XA185KN	7	974	2025	1.280,00 €	16,64 €
FF818PT	7	975	2025	750,00 €	9,75 €
FF823PT	7	976	2025	1.165,00 €	15,15 €
FD413PA	7	977	2025	14.250,00 €	185,25 €
GX884SY	7	979	2025	28.472,09 €	370,14 €
FT829PT	7	981	2025	1.165,00 €	15,15 €
FX961XB	7	982	2025	1.034,20 €	13,44 €
GB702HX	7	983	2025	1.080,00 €	14,04 €
GB711HX	7	984	2025	1.015,00 €	13,20 €
GB710HX	7	985	2025	1.015,00 €	13,20 €
GB709HX	7	986	2025	1.015,00 €	13,20 €
GB712HX	7	987	2025	1.015,00 €	13,20 €
GB713HX	7	988	2025	3.551,80 €	46,17 €
X A023K AQ	7	989	2025	9.335,64 €	121,36 €
CF217MS	7	990	2025	114.000,00 €	1.482,00 €
XA862XJ	7	993	2025	100,00 €	1,30 €
DR613SS	7	995	2025	100,00 €	1,30 €
FA579LM	7	996	2025	100,00 €	1,30 €
FA586LM	7	997	2025	2.600,00 €	33,80 €
FF806TP	7	998	2025	632,16 €	8,22 €
XA684NH	7	999	2025	1.352,10 €	17,58 €
GG952GX	7	1000	2025	1.034,20 €	13,44 €
GG990GX	7	2001	2025	1.034,20 €	13,44 €
GL620DW	7	2002	2025	10.563,96 €	137,33 €
GK221KP	7	2003	2025	10.563,96 €	137,33 €
GP223EZ	7	2004	2025	20.085,24 €	261,11 €
GP365AM	7	2005	2025	20.085,24 €	261,11 €
GY774VP	7	2006	2025	23.085,24 €	300,11 €
XA687NH	7	2007	2025	1.352,10 €	17,58 €
XA686NH	7	2008	2025	1.352,10 €	17,58 €
CH067HF	7	2009	2025	1.950,00 €	25,35 €
BV995R	7	2010	2025	970,00 €	12,61 €
GP751AA	7	2011	2025	8.000,00 €	104,00 €
GP760AA	7	2012	2025	3.000,00 €	39,00 €
FR963TK	7	2013	2025	2.430,00 €	31,59 €
SEMIRIMOR COMPATT	7	2015	2025	122.500,00 €	1.592,50 €
GZ859XH	7	2017	2025	29.480,29 €	383,24 €
GZ860XH	7	2018	2025	29.480,26 €	383,24 €
FR997TK	7	2019	2025	960,00 €	12,48 €
FR998TK	7	2020	2025	960,00 €	12,48 €
FR995TK	7	2021	2025	960,00 €	12,48 €
GC275MP	7	2022	2025	390,00 €	5,07 €
GC273MP	7	2023	2025	390,00 €	5,07 €
GC270MP	7	2024	2025	390,00 €	5,07 €
GC269MP	7	2025	2025	390,00 €	5,07 €
GC265MP	7	2026	2025	390,00 €	5,07 €
GC267MP	7	2027	2025	390,00 €	5,07 €
				477.214,78 €	6.203,79 €

ALLEGATO 2

CESPITE	GRUPPO CESPITE	N. CESPITE	ANNO	VALORE ACQUISTO	0,013
GC268MP	7	2028	2025	390,00 €	5,07 €
FR996TK	7	2029	2025	960,00 €	12,48 €
GC277MP	7	2030	2025	1.200,00 €	15,60 €
GC274MP	7	2031	2025	390,00 €	5,07 €
GC272MP	7	2032	2025	390,00 €	5,07 €
GC271MP	7	2033	2025	390,00 €	5,07 €
FF805TP	7	2035	2025	645,07 €	8,39 €
GD971YK	7	2036	2025	1.339,20 €	17,41 €
GD973YK	7	2037	2025	1.339,20 €	17,41 €
GD972YK	7	2038	2025	1.339,20 €	17,41 €
AFJ637	7	2039	2025	2.000,00 €	26,00 €
GD809YK	7	2040	2025	1.339,20 €	17,41 €
GD811YK	7	2041	2025	1.339,20 €	17,41 €
GD810YK	7	2042	2025	1.339,20 €	17,41 €
AMD261	7	2043	2025	570,00 €	7,41 €
ABB672	7	2044	2025	16.500,00 €	214,50 €
GM965FT	7	2045	2025	8.358,00 €	108,65 €
AX226R	7	2046	2025	10.450,00 €	135,85 €
GR956ZB	7	2047	2025	6.900,00 €	89,70 €
				57.178,27 €	743,32 €

Nel prospetto che segue sono riportati i cespiti (attrezzature, cassonetti, campane cassoni) acquistate nel 2024 , condivisi tra tutti gli AT, e imputati a ciascun AT in base alla percentuale di fatturato che per il Comune di Colonna che è pari a 0,013:

CESPITE	GRUPPO CESPITE	N. CESPITE	ANNO	VALORE ACQUISTO	0,013
LETTORI UHF RFID	9	579	2024	24.000,00	312,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	564	2024	5.000,00	65,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	565	2024	5.000,00	65,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	566	2024	5.000,00	65,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	567	2024	5.000,00	65,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	568	2024	5.000,00	65,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	569	2024	5.000,00	65,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	570	2024	5.000,00	65,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	592	2024	5.000,00	65,00
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	593	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	594	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	595	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	596	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	597	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	598	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	599	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	600	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	601	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	602	2024	4.950,00	64,35
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	603	2024	3.180,00	41,34
CONTAINER SCARRABILI 30 MC	9	604	2024	3.180,00	41,34
CONTAINER SCARRABILE 20 MC	9	613	2024	5.680,00	73,84
CONTAINER SCARRABILE 20 MC	9	614	2024	5.680,00	73,84
CONTAINER SCARRABILE 20 MC	9	615	2024	5.680,00	73,84
BOB CAT	9	630	2024	10.000,00	130,00
COMPAT.MONOPALA MOD CMS700	9	572	2024	27.000,00	351,00
COMPAT.MONOPALA MOD CMS701	9	573	2024	27.000,00	351,00
COMPAT.MONOPALA MOD CMS702	9	574	2024	27.000,00	351,00
				227.900,00	2.962,70

ALLEGATO 2

Per quanto concerne i beni non di proprietà si usufruisce della deroga di cui al comma 1.11 det. 1/DTAC/2025 pertanto le relative immobilizzazioni non sono state considerate nelle componenti di costo d'uso del capitale di cui all'art. 12 del MTR-3.

COMUNE DI COLONNA

Nell'ambito tariffario è applicata la TARI di natura tributaria, pertanto il Comune valorizza la voce a copertura degli accantonamenti per crediti. Si precisa che il valore esposto dal Comune rientra nel valore massimo stabilito nel 60% dell'accantonamento annuo al fondo crediti di dubbia esigibilità secondo le previsioni di cui al punto 3.3 dell'allegato n. 4/2 al decreto legislativo 118/11. Nel foglio IN_RCwacc&slc è stato calcolato il conguaglio per l'aggiornamento dei parametri finanziari (comma 20.1 lettera i) del MTR-3) in quanto per l'aggiornamento delle predisposizioni tariffarie 2024-2025 è stato valorizzato il Wacc pari al 5,60% (Delibera 68/2022/R/rif).

4 Attività di validazione (ETC)

L'Ente territorialmente competente, ha acquisito il PEF "grezzo" proposto dai gestori costituito dalla seguente documentazione predisposta secondo le indicazioni dell'Autorità pro tempore valide:

- il PEF c.d. "grezzo" relativo alla gestione secondo lo schema tipo, compilato dai gestori per le parti di propria competenza (*Allegato_1_-_Tool_di_calcolo_MTR-3_2026-2029*);
- la relazione c.d. "grezza" che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica e i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti, secondo il presente schema di relazione tipo (*Allegato_2_-_Relazione_di_accompagnamento_2026-2029*);
- la dichiarazione, predisposta utilizzando lo schema tipo attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica e i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge (*Allegato_3_-_Dichiarazione_Veridicità* e *Allegato_4_-_Dichiarazione_Veridicità_Comuni*);
- la documentazione contabile sottostante alle attestazioni prodotte.

La procedura di validazione consiste nella verifica della completezza, della coerenza e della congruità dei dati e delle informazioni necessarie alla elaborazione del Piano economico finanziario e ai sensi dell'articolo 30 del MTR-3 deve essere svolta da un soggetto dotato di adeguati profili di terzietà rispetto all'attività gestionale ed a tal fine l'attività di validazione può essere preposta, a seconda dei casi, ad una specifica struttura o ad un'unità organizzativa del medesimo Ente territorialmente competente (ad esempio l'organo di revisione contabile od un ufficio diverso da quello che ha fornito i dati) ovvero un'altra amministrazione territoriale.

Tale controllo consiste nella verifica:

- a. della coerenza degli elementi di costo riportati nel PEF rispetto ai dati contabili di ciascun gestore, della loro completezza rispetto alle attività/servizi dallo stesso erogati e della loro congruità;
- b. del rispetto della metodologia prevista dal MTR-3 per la determinazione dei costi riconosciuti, con particolare riferimento ai costi operativi, ai costi di capitale ed agli eventuali costi di natura previsionale.

ALLEGATO 2

Il soggetto deputato dal Comune ha quindi proceduto ad effettuare l'attività di validazione del PEF, mediante verifiche circa la corretta attribuzione dei costi, in particolare è stata verificata la rispondenza dei dati economici con le scritture contabili, sui dati trasmessi dai gestori riguardo all'anno a e sui successivi relativi al periodo MTR-3.

5 Valutazioni di competenza dell'Ente territorialmente competente (ETC)

5.1 Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

L'Ente territorialmente competente dà preliminarmente atto del valore del totale delle entrate tariffarie di riferimento (ΣT_a), così come risultante prima del limite annuale alla crescita, con riferimento alle quattro annualità 2026-2029, nonché del valore del totale delle entrate tariffarie massime (nell'Allegato 1 *Tool* di calcolo, indicate con $\Sigma T_{\max a}$) applicabili nel rispetto del limite annuale di crescita.

	2026	2027	2028	2029
r_{pla}	1,90%	1,90%	1,90%	1,90%
X_a	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
K_a	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CRI_a	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ρ_a	1,80%	1,80%	1,80%	1,80%

	2026	2027	2028	2029
T_a	1.227.923	1.234.413	1.230.933	1.204.848
TV_{a-1}	646.080	542.296	602.177	601.227
TF_{a-1}	418.304	485.258	432.185	449.912
T_{a-1}	1.064.384	1.027.554	1.034.362	1.051.139
T_a / T_{a-1}	1,154	1,201	1,190	1,146
SUPERAMENTO DEL LIMITE?	SI	SI	SI	SI

5.1.1 Coefficiente di recupero di produttività

L'Ente territorialmente competente, sulla base delle risultanze del confronto tra il costo unitario effettivo (CU_{eff}) e il *Benchmark* di riferimento, delle proprie valutazioni sui risultati di raccolta differenziata e di preparazione per il riutilizzo e il riciclo conseguiti nell'anno $a-2$ e degli esiti delle procedure di affidamento, illustra le proprie decisioni in merito alla valorizzazione del coefficiente di recupero di produttività X :

- X_{reg} : il coefficiente è stato definito in relazione alle valutazioni attribuite ai coefficienti:
 - Coefficiente γ_1 : è “SODDISFACENTE” in quanto la percentuale di raccolta differenziata è superiore all'obiettivo comunitario definito per l'anno 2025 (pari a 65%);
 - Coefficiente γ_2 : è “NON SODDISFACENTE” in quanto non è stata raggiunta la classe obiettivo del *macro-indicatore R1* definita e approvata nel PEF 2024/2025

ALLEGATO 2

	2026	2027	2028	2029
%RD (a-2)	65,1%	65,1%	65,1%	65,1%
(Y ₁)	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE
R1 _{a-2} (base dati a-4)	0,53	0,53	0,53	0,53
Classe R1 _{a-2} (base dati a-4)	E	E	E	E
Obiettivo R1 _a	0,59	0,59	0,59	0,59
Classe Obiettivo R1 _a	D	D	D	D
R1 _a (base dati a-2)	0,39	0,39	0,39	0,39
Classe R1 _a (base dati a-2)	F	F	F	F
Obiettivo R1 _{a+2}	0,46	0,46	0,46	0,46
Classe Obiettivo R1 _{a+2}	E	E	E	E
(Y ₂)	NON SODDISFACENTE	NON SODDISFACENTE	NON SODDISFACENTE	NON SODDISFACENTE

	2026	2027	2028	2029
intervallo di riferimento Y ₁	-0,2<Y ₁ ≤0	-0,2<Y ₁ ≤0	-0,2<Y ₁ ≤0	-0,2<Y ₁ ≤0
Y ₁	0,00	0,00	0,00	0,00
intervallo di riferimento Y ₂	-0,3≤Y ₂ ≤-0,15	-0,3≤Y ₂ ≤-0,15	-0,3≤Y ₂ ≤-0,15	-0,3≤Y ₂ ≤-0,15
Y ₂	-0,15	-0,15	-0,15	-0,15
Y	-0,15	-0,15	-0,15	-0,15
1+Y	0,85	0,85	0,85	0,85
Qualità ambientale delle prestazioni	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO

- X_{com} : non è stato valorizzato in quanto il contratto in corso non rientra nel caso di affidamento del servizio tramite procedura competitiva indetta ai sensi della deliberazione 596/2024/R/RIF.

5.1.2 Coefficiente di potenziamento K

L'Ente Territorialmente Competente ha definito lo schema regolatorio secondo l'art.5.2 del MTR-3.

Obiettivi: consolidamento/miglioramento	2026	2027	2028	2029
Valutazione obiettivi	Consolidamento	Consolidamento	Consolidamento	Consolidamento
Coeff _{a2} /Bench _{a2}	2,043	2,002	1,932	1,945
SCHEMA REGOLATORIO	Schema I	Schema I	Schema I	Schema I

L'Ente Territorialmente Competente ha definito il valore del coefficiente K_a , derivante dalla valorizzazione dei coefficienti:

- K_{com} : non è stato valorizzato in quanto il contratto in corso non rientra nel caso di affidamento del servizio tramite procedura competitiva indetta ai sensi della deliberazione 596/2024/R/RIF.
- K_{reg} : non è stato valorizzato nell'intervallo di riferimento in esito alla definizione del grado di efficienza della gestione e degli obiettivi di qualità.

5.1.3 Coefficiente CRI

L'Ente territorialmente Competente non ha valorizzato il coefficiente *CRI* per le quattro annualità del periodo 2026-2029 in quanto non sono previsti maggiori oneri riconducibili alla dinamica inflattiva verificatasi nel biennio 2022-2023 e non già intercettati nelle precedenti predisposizioni tariffarie, nel rispetto delle regole di cui al comma 5.3 del MTR-3.

5.2 Costi operativi incentivanti (CO_{new}^{exp} e COI^{exp})

5.2.1 Componenti previsionali CO_{new}

I soggetti gestori non hanno valorizzato le componenti di costo di natura previsionale CO_{new}^{exp} in quanto non sono previsti target che abbiano natura sistematica e gli obiettivi siano verificabili su un arco temporale almeno biennale.

5.2.2 Componenti previsionali COI

I soggetti gestori non hanno valorizzato le componenti di costo di natura previsionale COI^{exp} in quanto non sono previste attività che abbiano natura non sistematica.

5.3 Costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (ANT)

In conformità alle previsioni contenute nell'articolo 17 del MTR-3, l'Ente territorialmente competente ha ritenuto necessaria la quantificazione di una o più delle componenti di natura previsionale associate a specifiche finalità.

5.3.1 Componente previsionale $CTS\Delta^{exp}$

L'Ente territorialmente competente ha valorizzato la componente $CTS\Delta^{exp}$ in quanto sono previsti gli oneri variabili (non sistematici), aggiuntivi rispetto a quelli desumibili dalle fonti contabili obbligatorie dell'anno (a-2), relativi al trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani.

5.3.2 Componenti previsionali CO_{116}

Per ciascun anno di valorizzazione della componente CO_{116} , l'Ente territorialmente competente non valorizza gli oneri variabili e fissi per effetto dell'opzione offerta dall'articolo 238, comma 10 del decreto legislativo n. 152/06 alle utenze non domestiche e/o tiene conto dell'esigenza di mantenere una capacità di gestione di riserva per far fronte alla facoltà di rientro nel perimetro di erogazione del servizio pubblico riconosciuta dalla medesima disposizione di legge.

5.3.3 Componenti previsionali CQ

L'Ente territorialmente competente non ha valorizzato la componente CQ^{exp} in quanto non sono previsti oneri variabili e fissi aggiuntivi che ci si attende di sostenere per l'adeguamento agli standard e ai livelli minimi di qualità introdotti dall'Autorità con il TQRIF.

ALLEGATO 2

5.3.4 Componenti previsionali CO_{ANT}

L'Ente territorialmente competente ha valorizzato la componente CO_{ANT} in quanto sono previsti degli oneri, variabili e/o fissi, relativi ai CRT_a , CRD_a e CSL_a , che possano trovare manifestazione nel 2026 e/o nel 2027 come conseguenza della dinamica inflattiva verificatasi nel biennio 2022-2023 e non già intercettati dall'aggiornamento dei costi riconosciuti secondo il tasso di inflazione di cui al comma **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** del MTR-3.

5.4 Ricavi e valorizzazione del fattore di *sharing*

Il fattore di *sharing* b è stato quantificato dall'Ente territorialmente competente sulla base delle valutazioni dal medesimo compiute in merito:

- al rispetto degli obiettivi di raccolta differenziata raggiunti ($\gamma_{1,a}$)
- al livello di efficacia delle attività di preparazione per il riutilizzo e il riciclo ($\gamma_{2,a}$)

Nella tabella seguente è riportata la valorizzazione del fattore di *sharing*.

	2026	2027	2028	2029
intervallo di riferimento b	(0,55-0,7]	(0,55-0,7]	(0,55-0,7]	(0,55-0,7]
b	0,63	0,63	0,63	0,63

5.5 Cespiti e costi di capitale

L'Ente territorialmente competente dà atto della conformità della valorizzazione delle componenti relative ai costi d'uso del capitale ad dei gestori rispetto alle regole di cui al comma 8.2 e al Titolo IV del MTR-3.

L'Ente territorialmente competente dà atto delle verifiche compiute in ordine alle vite utili dei cespiti valorizzate dai gestori, con particolare riferimento:

- al rispetto delle tabelle previste dai commi 15.2 e 15.3 del MTR-3 per i cespiti ad esse direttamente riconducibili;
- al rispetto del criterio indicato dal comma 15.4 del MTR-3 per i cespiti ad esse direttamente riconducibili.

Per tutti i cespiti è stata valorizzata la vita utile regolatoria definita dal MTR-3.

5.6 Conguagli

L'Ente Territorialmente Competente ha valorizzato le seguenti componenti a conguaglio per l'annualità 2027:

- Recupero differenza valori Wacc e Slic; $RCwacc, TF, a$

5.7 Valutazioni in ordine all'equilibrio economico finanziario

L'Ente territorialmente competente ha effettuato le verifiche necessarie in ordine alla sussistenza dell'equilibrio economico finanziario della gestione rispetto al totale delle entrate tariffarie riconoscibili risultanti dall'Allegato 1 *Tool* di calcolo.

5.8 Rinuncia al riconoscimento di alcune componenti di costo

L'Ente Territorialmente Competente si è avvalso della facoltà prevista dal comma 4.5 della deliberazione 5 agosto 2025, 397/2025/R/RIF, di applicare, in accordo con il gestore, valori inferiori alle entrate tariffarie determinate ai sensi del MTR-3.

L'Ente territorialmente Competente, ha valorizzato nel foglio IN_Detr 4.6 del _363, le componenti di costo ammissibili che ritiene di non coprire integralmente. La scelta dell'Ente assicura l'equilibrio economico finanziario dell'intera gestione.

5.9 Rimodulazione dei conguagli

L'Ente Territorialmente Competente non si è avvalso della facoltà prevista dal comma 18.2 del MTR-3 di rimodulare i conguagli all'interno del quadriennio 2026-2029.

5.10 Rimodulazione del valore delle entrate tariffarie che eccede il limite alla variazione annuale

L'Ente Territorialmente Competente non si è avvalso della facoltà prevista dal comma 4.3 del MTR-3 di rimodulare la parte di entrate tariffarie che eccede il limite annuale di crescita tra le annualità del periodo regolatorio 2026-2029 o anche successivamente al 2029 e comunque entro il termine dell'affidamento.

5.11 Eventuale superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

L'Ente territorialmente Competente non rileva situazioni di squilibrio economico e finanziario e non ha ritenuto necessario il superamento del limite annuale di crescita.

	2026	2027	2028	2029
rpl_a	1,90%	1,90%	1,90%	1,90%
x_a	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
k_a	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CRI_a	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
p_a	1,80%	1,80%	1,80%	1,80%

	2026	2027	2028	2029
T_a	1.027.554	1.034.362	1.051.139	1.041.016
TV_{a-1}	646.080	542.296	602.177	601.227
TF_{a-1}	418.304	485.258	432.185	449.912
T_{a-1}	1.064.384	1.027.554	1.034.362	1.051.139
T_a / T_{a-1}	0,965	1,007	1,016	0,990
SUPERAMENTO DEL LIMITE?	NO	NO	NO	NO